

**PRISTOJNOST:** Občinski svet Občine Kranjska Gora

**PREDLAGATELJ:** Henrika Zupan, Županja občine Kranjska Gora

**POROČEVALEC:** Robert Klinar, Direktor občinske uprave

**ZADEVA: PRIDOBITEV LASTNINSKE PRAVICE IN UKINITEV STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA PRI NEPREMIČNINAH**

**Gradivo za 13. redno sejo Občinskega sveta – dne 9.10.2024**

**ZAKONSKA PODLAGA:** 29. člen Zakona o lokalni samoupravi, ZLS (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US);  
16. člen Statuta Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 31/2017);  
259 -262. člena Zakona o urejanju prostora, ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP in 23/24);  
Zakon o cestah, ZCest-2 (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE).

**Predlog za obravnavo :** Na podlagi Poslovnika občinskega sveta (Uradni list RS, št. 61/2018 in 58/2020 ) predlagamo, da gradivo obravnava Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami.

## **I. UVOD IN OBRAZLOŽITEV**

Po vsebini je javno dobro lahko naravno javno dobro ali grajeno javno dobro. Naravno javno dobro so npr. vodotoki, naravna jezera, morje,..... grajeno javno dobro pa ceste, pločniki,...

Javno dobro je po zakonu bodisi v lasti države, takrat gre za javno dobro državnega pomena ali pa v lasti lokalne skupnosti - občine, kadar gre za javno dobro v lasti občine. Status javnega dobra se lahko pridobi ali pa tudi ukine, kadar nepremičnina, ki ji je bil tak status podeljen, služi oz. ne služi več namenu javnega dobra – »vsakomur pod enakimi pogoji«.

ZUreP-3 v 260. členu določa pridobitev statusa javnega dobra, hkrati pa v 262. členu določa, da se grajenemu javnemu dobru lahko status odvzame po smiselno enakem postopku kot velja za pridobitev statusa grajenega dobra.

Z namenom, da pa se parcele, ki jih občani uporabljajo, ponudijo lastnikom v prodajo ali jim dajo v zakup, pa je na določenih parcelah potrebno status javnega dobra ukiniti. V naravi te

parcele ne predstavljajo več javnega dobra, ampak funkcionalno zemljišče k objektom, zato predlagamo, da se jim status javnega dobra odvzame.

Postopek za pridobitev statusa grajenega javnega dobra kot ukinitve javnega dobra določa 260. člen ZUreP-3, ki med drugim opredeljuje, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi ali ukine z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sprejme sklep na zahtevo, ki jo vloži župan. Takšni zahtevi mora biti priložena obrazložitev, ki utemeljuje pridobitev grajenega javnega dobra oz. odvzem javnega dobra in navedba določbe zakona, ki to predpisuje. Enak postopek se izvede tudi za odvzem statusa javnega dobra.

Iz Informacijskega sistema elektronske zemljiške knjige Vrhovnega sodišča Republike Slovenije izhaja, da je pri nepremičnini parceli številka 2087 k. o. 2171 Dovje vpisano JAVNO DOBRO, pri čemer ni opredeljena lastnina tega javnega dobra (država ali občina). Občina Kranjska Gora je s strani Direkcije za infrastrukturo dobila soglasje, da lahko omenjena nepremičnina postane last Občine Kranjska Gora, zato se vpiše lastninska pravica na Občino Kranjska Gora. V naravi pa predstavlja cesto do Aljaževega doma in parkirišče v Vratih.

Iz Informacijskega sistema elektronske zemljiške knjige Vrhovnega sodišča Republike Slovenije izhaja, da je pri nepremičnini parceli številka 685/28 k.o. 2170 Gozd vpisano JAVNO DOBRO, pri katerem prav tako ni opredeljena lastnina tega javnega dobra (država ali občina). Ker se parcela nahaja v območju vodnih zemljišč, je Občina Kranjska Gora zaprosila Direkcijo Republike Slovenije za vode za soglasje za prenos lastninske pravice. Direkcija Republike Slovenije za vode je odgovorila, da je bilo navedeno zemljišče po vrsti rabe od leta 2022 pašnik, zato zemljišča ne morejo lastniniti. Iz tega odgovora izhaja, da Občina Kranjska Gora lahko vzpostavi lastninsko pravico.

Iz Informacijskega sistema elektronske zemljiške knjige Vrhovnega sodišča Republike Slovenije izhaja, da je pri nepremičninah s parcelnimi številkami 871/8, 871/10 in 871/11 vse k.o. 2169 Kranjska Gora vpisana zaznamba javnega dobra v lasti Občine Kranjska Gora. Ker pa te nepremičnine v naravi ne predstavljajo več javnega dobra, saj so že posežene in predstavljajo vhod v objekt Log 8b in objekt Log 8, ter hkrati zemljišče ob objektih, zato se jim status javnega dobra ukine. Gre za ureditev zatečenega stanja. S to ureditvijo stanja pa se strinja tudi Svet Krajevne skupnosti Kranjska Gora, ki je podal soglasje.

Prilagamo Odločbo štev. 02152-29417/2023-2552-2 z dne 1.6.2023, ki jo je na podlagi parcelacije izdala RS, Ministrstvo za naravne vire in prostor, GURS, Geodetska pisarna Postojna.

## **II. PRAVNA PODLAGA**

Grajeno javno dobro je opredeljeno v Zakonu o urejanju prostora – v nadaljevanju ZUreP-3, v 7. poglavju: Raba javnih površin in grajeno javno dobro (259. – 262. člen).

## **III. GRADIVO**

Priloge kot so geografski prikaz parcel iz Prostorsko informacijskega sistema, zemljiškoknjižni izpisek parcel, geodetska odločba so priloga tega gradiva.

#### **IV. OCENA FINANČNIH POSLEDIC**

Neposrednih finančnih posledic za proračun občine ni.

#### **V. PREDLOG SKLEPA:**

Predlagamo, da po obravnavi občinski svet sprejme naslednji

#### **Sklep o pridobitvi lastninske pravice in o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra**

##### **I.**

Ugotovi se, da ima nepremičnina – parcela 2087 katastrska občina 2171 Dovje (ID 742520) status grajenega javnega dobra lokalnega pomena in predstavlja cesto od parkirišča v Vratih do Šlajmerjevega doma v Vratih.

##### **II.**

Po pravnomočnosti odločbe se pri nepremičnini iz I. točke tega sklepa vpiše lastninska pravica na ime imetnice: **OBCINA KRANJSKA GORA, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora, matična številka: 5874327000.**

##### **III.**

Ugotovi se, da ima nepremičnina – parcela 685/28 katastrska občina 2170 Gozd (ID 2462818) status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

##### **IV.**

Po pravnomočnosti odločbe se pri nepremičnini iz III. točke tega sklepa vpiše lastninska pravica na ime imetnice: **OBCINA KRANJSKA GORA, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora, matična številka: 5874327000.**

##### **V.**

Ugotovi se, da nepremičnine – parcele 871/8 (ID 7334184), 871/10 (ID 7334182) in 871/11 (ID 7334181) vse katastrska občina 2169 Kranjska Gora, predstavljajo funkcionalno zemljišče k stavbi. Nepremičninam s parc. št. 871/8, 871/10 in 871/11 vse k. o. 2169 – Kranjska Gora se zato ukine status javnega dobra.

##### **VI.**

Po pravnomočnosti odločb o ukinitvi statusa javnega dobra pri nepremičninah iz V. točke tega sklepa se pri vseh nepremičninah izbriše zaznamba javnega dobra.

##### **VII.**

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati dan po objavi.

Štev.: 032-12/2024-13

Datum: 25.9.2024

Pripravila: Simona Langerholc Kara, dipl. prav. (UN)

Višja svetovalka II



**ŽUPANJA**  
**Henrika Zupan**

**Priloge:**

- Geografski prikaz parcel iz Prostorsko informacijskega sistema,
- ZK izpisek parcel,
- Geodetska odločba.

PARCELNA ŠTEVILKA 2087 k.o. 2171 Dovje

- cesta od parkirišča v Vratih do Šlajmerjevega doma  
v Vratih



REPUBLIKA  
SLOVENIJA  
VRHOVNO  
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK  
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 23.9.2024 - 11:28:06

**Nepremičnina**

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 2171 2087  
**katastrska občina** 2171 DOVJE **parcela** 2087 (ID 742520)

**Plombe:**

*Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.*

*Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjžnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.*

**Osnovni pravni položaj nepremičnine:**

**ID osnovnega položaja:** 7233245  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
1. matična številka: *podatek ni vpisan*  
firma / naziv: Javno dobro  
naslov:  
**omejitve:**  
*Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini*

## Tina Brlogar

---

**Od:** Mihaela.Mekse@gov.si  
**Poslano:** torek, 27. avgust 2024 19:23  
**Za:** Tina Brlogar  
**Zadeva:** RE: Zemljišče parcela 2087 k.o. Kranjska Gora ( parking Vrata )

Pozdravljeni,

ker, kot ste navedli, ni več zadržkov z naše strani, zato lahko nadaljujete postopek.

Lep pozdrav, Mihaela Mekše

---

From: Tina Brlogar <tina.brlogar@kranjska-gora.si>  
To: "Mihaela.Mekse@gov.si" <Mihaela.Mekse@gov.si>, "tanja.zaman@gov.si" <tanja.zaman@gov.si>  
Date: 27. 08. 2024 11:46  
Subject: RE: Zemljišče parcela 2087 k.o. Kranjska Gora ( parking Vrata )

---

Pozdravljeni

Lahko prosim za odgovor na spodnji mail, ker pripravljamo gradivo za občinsko sejo.

Hvala Tina Brlogar

**From:** Tina Brlogar

**Sent:** Tuesday, July 30, 2024 11:39 AM

**To:** Mihaela.Mekse@gov.si; tanja.zaman@gov.si

**Subject:** Zemljišče parcela 2087 k.o. Kranjska Gora ( parking Vrata )

Pozdravljeni

Kot je razvidno iz vpogleda v Gurs je ta že izbrisal na parc. št. 2087 k.o. Dovje, kot upravljalca Direkcijo za infrastrukturo.

Ali lahko občina prične postopek vzpostavitve lastninske pravice?

S pozdravi

Tina Brlogar

Občina Kranjska Gora



parcela	kat. občina	površina (grafična površina) [m <sup>2</sup> ]
2087	2171-DOVJE	5500 (4189)
boniteta	urejena parcela	datum spr.
15	ne	

**OPOZORILO:** Ni podatka o lastniku/lastnikih - nepopolni podatki pridobljeni s strani GURS.

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m <sup>2</sup> ]
<b>ZEMLJIŠČE</b>		<b>5.500,00</b>

namenska raba	delež (%)
<b>30000 območja gozdnih zemljišč</b>	<b>100,00</b>
dejanska raba	delež (%)
<b>50 neplodna zemljišča</b>	<b>64,90</b>
<b>20 gozdna zemljišča</b>	<b>35,10</b>

#### povezane nepremičnine

enote	raba	površina
<b>parcela 2087</b>	<b>gozdna zemljišča (100%)</b>	<b>5.500,00</b>

#### vrednost nepremičnine

**OPOZORILO:** Prikazane so arhivske posplošene vrednosti nepremičnin, izračunane po stari metodologiji, veljavni do 31.3.2020.

NEP_ID	modell določitve nep.	vrednost nep. [EUR]	
<b>11479264</b>	<b>GOZ:1.00</b>	<b>2.813,55</b>	
enote	raba	površina	vrednost enote [EUR]
<b>parcela 2087</b>	<b>gozdna zemljišča (100%)</b>	<b>5.500,00</b>	<b>2.813,55</b>

**OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, september 2024).**



Datum izdelave izpisa: 23.09.2024

## IZPIS PODATKOV O PARCELI

Katastrska občina: 2171 DOVJE  
Parcelna številka: 2087  
Površina parcele: 5.500 m<sup>2</sup>  
Urejena parcela: ni urejena  
Katastrski dohodek: 4,70 €  
Število bonitetnih točk: 15  
Omejitve spreminjanja mej parcele: Ne  
Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli	Delež dejanske rabe zemljišč na parceli
neplodna zemljišča	64,9 %
gozdna zemljišča	35,1 %

Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli	Delež namenske rabe zemljišč na parceli
območja gozdnih zemljišč	100,0 %

Posebni režimi parcele: /

Gozdno gospodarsko območje  
odprtost zemljišča rastiščni koeficient

0 %	3
-----	---

Upravljalci parcele: /

Lastništvo parcele

tip lastnika	naziv	sedež	matična številka / nepremičnina	delež
P - pravi lastnik	Javno dobro	ni_podatka	/	1/1

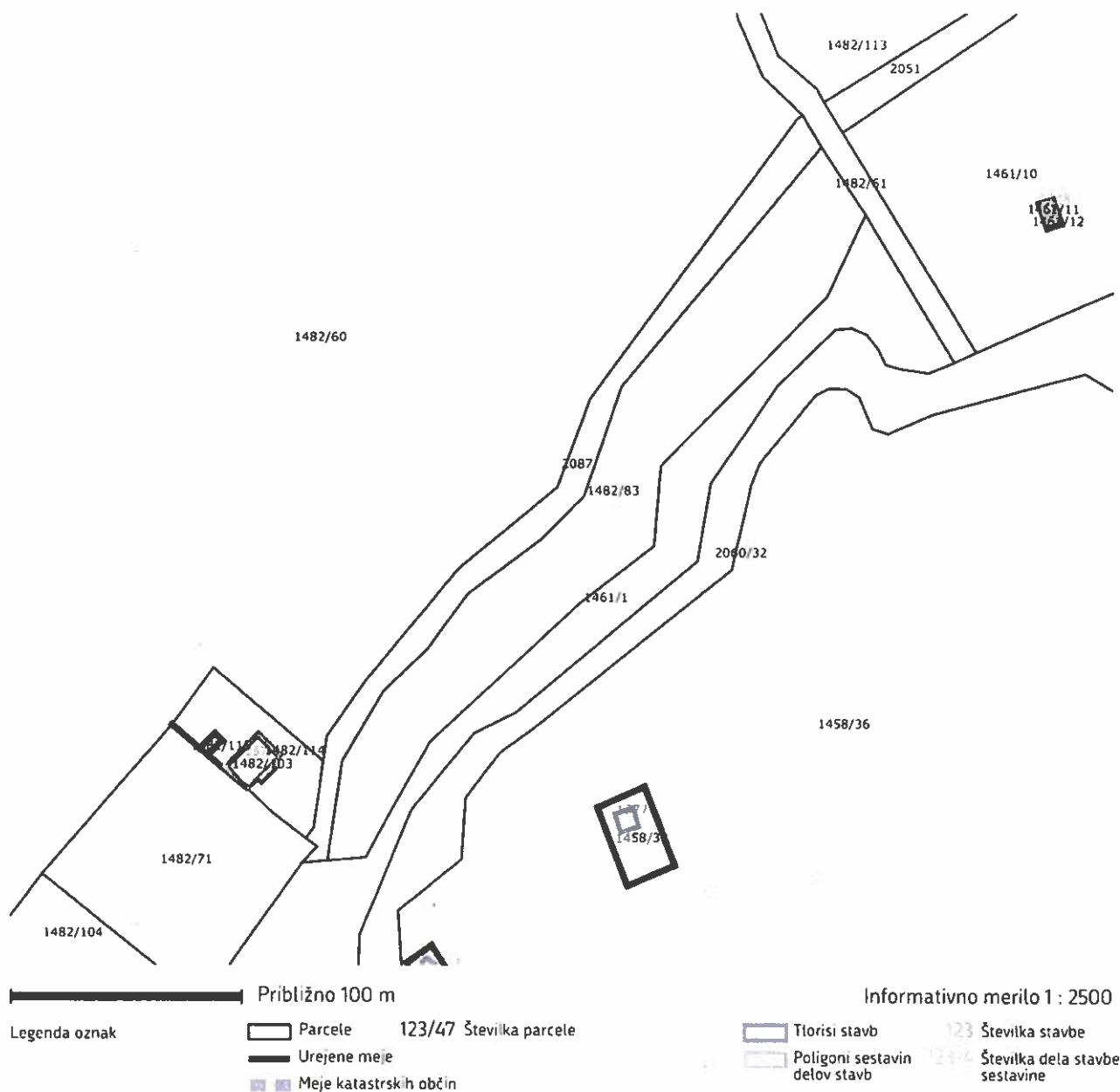
S parcelo ni povezana nobena stavba.

## Naslov in prostorske enote

Občina:	Kranjska Gora
Naselje:	Mojstrana
Poštni okoliš:	Mojstrana
Upravna enota:	Jesenice
Šolski okoliš:	OŠ 16.decembra Mojstrana
Krajevna skupnost:	Dovje - Mojstrana
Vaška skupnost:	/
Četrtna skupnost:	/
Statistična regija:	Gorenjska
Volilna enota DZ:	Volilna enota Kranj
Volilni okraj:	Volilni okraj Jesenice
DZ volišče:	OŠ 16.december Mojstrana ,Ul. A. Rabiča 7
Lokalna volilna enota:	Volilna enota 1
Lokalno volišče:	Mojstrana 2, OŠ 16.december,Ulica Alojza Rabiča 7



## katastrska občina 2171 DOVJE, parcela 2087



\* Znak zvezdica (\*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

\* Znak tri zvezdice (\*\*\*) pomeni, da osebni podatki o fizičnih osebah niso javni.

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava Republike Slovenije

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije, Javni Vpogled  
Evidenca: Kataster nepremičnin

PARCELNA ŠTEVILKA 685/28 k.o. 2170 Gozd

- vzpostavitev lastninske pravice



REPUBLIKA  
SLOVENIJA  
VRHOVNO  
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK  
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 23.9.2024 - 10:57:10

**Nepremičnina**

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 2170 685/28  
**katastrska občina** 2170 GOZD **parcela** 685/28 (ID 2462818)

**Plombe:**

*Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.*

*Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.*

**Osnovni pravni položaj nepremičnine:**

**ID osnovnega položaja:** 8841438  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
1. matična številka: podatek ni vpisan  
firma / naziv: JAVNO DOBRO  
naslov:  
**omejitve:**  
*Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini*

## Simona Langerholc

---

**Od:** Minka.Glinsek@gov.si  
**Poslano:** ponedeljek, 23. september 2024 09:48  
**Za:** Simona Langerholc  
**Zadeva:** pojasnilo glede zemljišča s parc. št. 685/28 k.o. 2170 Gozd

Od pošiljatelja minka.glinsek@gov.si ne dobivate pogosto e-pošte. [Več informacij o tem, zakaj je to pomembno.](#)

Spoštovani!

Na podlagi pregleda zgodovinskih izpisov iz ročno vodene zemljiške knjige za zemljišče s parc. št. 685/28, k.o. 2170 Gozd, ugotavljamo, da je bilo navedeno zemljišče po vrsti rabe leta 2002 pašnik, zato zemljišče ne moremo lastninit.

Lep pozdrav!



**Prejemnik:** "gp.drsv@gov.si" <gp.drsv@gov.si>

**Datum in ura prejema:** 28. 08. 2024 10:36:25

.....

.....

Direkcija za vode

Hajdrihova ul. 28 c

1000 Ljubljana

**Zadeva: Vzpostavitev lastninske pravice**

Spoštovani,

Občina Kranjska Gora namerava zgraditi kolesarsko stezo oz. povezavo iz zelo nevarne državne ceste v Gozd Martuljku in jo speljati pod mostom. Po projektu steza poteka po parc. št. 685/28 k.o. 2170 Gozd, kjer je označeno javno dobro, vendar nima upravljalca.

Ker se parcela nahaja v območju vodnih zemljišč, vas sprašujemo, če se strinjate, da Občina Kranjska Gora lahko prične z vzpostavitvijo lastninske pravice na omenjeni parceli.

Ker pripravljamo gradivo za občinsko sejo, vas lepo prosimo, da nam pošljete odgovor do 9.9.2024.

Hvala in z lepimi pozdravi,



OBČINA KRANJSKA GORA  
Kolodvorska 1 b, 4280 Kranjska Gora

**SIMONA LANGERHOLC KARA**, dipl. prav. (UN)  
Služba za splošne in premoženjsko-pravne zadeve

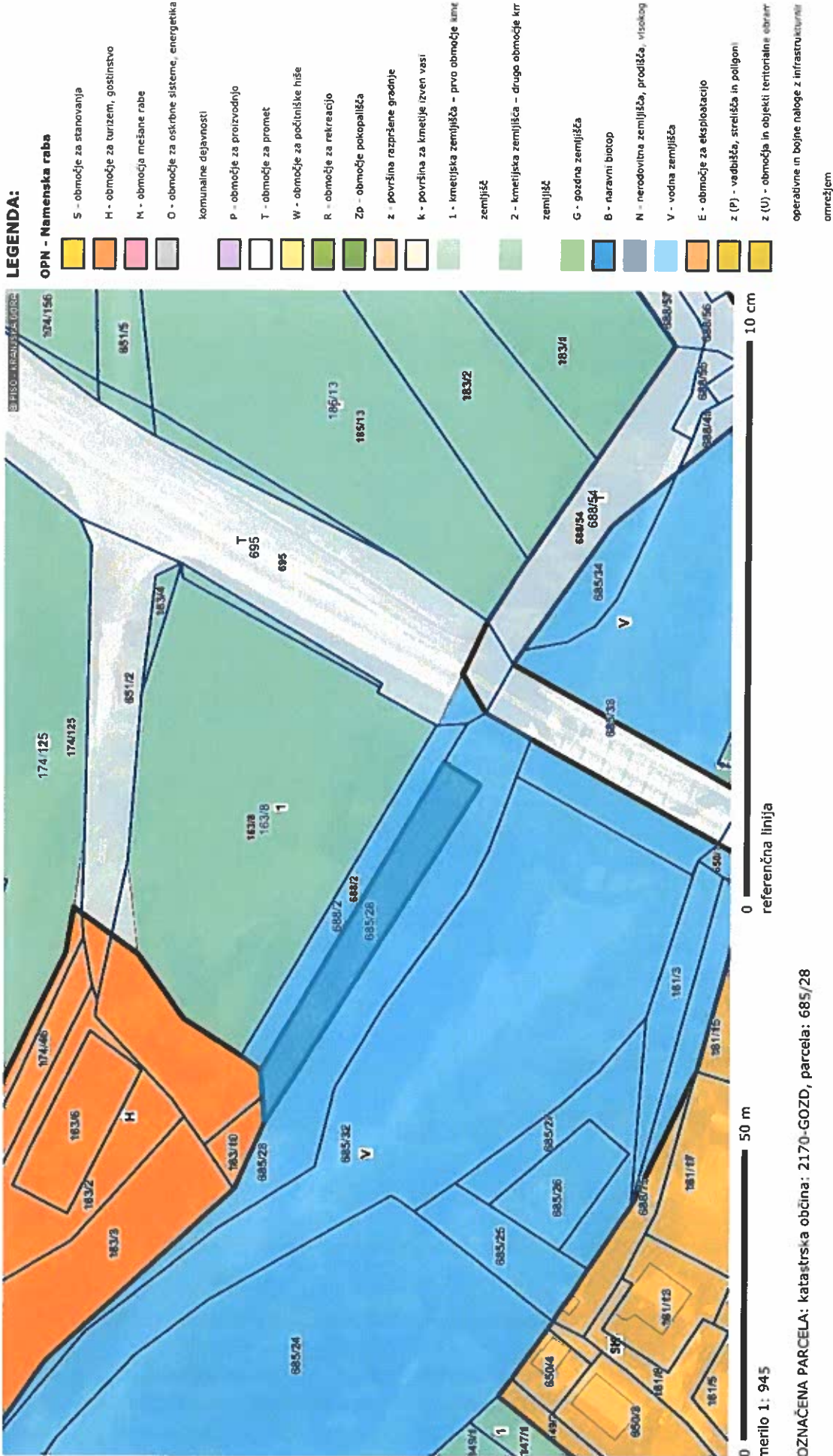
tel.n.c.: 04-5809 800, fax.: 04-5809 - 824

direktni telefon: 04-5809 819

e-mail: [simona.langerholc@kranjska-gora.si](mailto:simona.langerholc@kranjska-gora.si)

<http://obcina.kranjska-gora.si>

8 SD PUP - preliminarni prenos > Namenska raba



Oznaka

Enote urejanja prostora (EUP)



ZKN (26. 5. 2022)



Parcele



Št.



parcels	kat. občina	površina (grafična površina) [m2]
<b>685/28</b>	<b>2170-GOZD</b>	<b>413 (413)</b>
boniteta	urejena parcela	datum spr.
<b>42</b>	<b>ne</b>	

**OPOZORILO:** Ni podatka o lastniku/lastnikih - nepopolni podatki pridobljeni s strani GURS.

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
<b>ZEMLJIŠČE</b>		<b>413,00</b>

namenska raba	delež (%)
<b>40000 območja voda</b>	<b>100,00</b>
dejanska raba	delež (%)
<b>10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov</b>	<b>27,20</b>
<b>20+40 gozdna zemljišča in vodna zemljišča</b>	<b>8,00</b>
<b>20 gozdna zemljišča</b>	<b>64,80</b>

#### povezane nepremičnine

enote	raba	površina
<b>parcels 685/28</b>	<b>vodna zemljišča (100%)</b>	<b>413,00</b>

#### vrednost nepremičnine

**OPOZORILO:** Prikazane so arhivske posplošene vrednosti nepremičnin, izračunane po stari metodologiji, veljavni do 31.3.2020.

NEP_ID	modeli določitve nep.	vrednost nep. [EUR]	
<b>11474765</b>	<b>ZDR:1.00</b>	<b>579,85</b>	
enote	raba	površina	vrednost enote [EUR]
<b>parcels 685/28</b>	<b>vodna zemljišča (100%)</b>	<b>413,00</b>	<b>579,85</b>

**OPOZORILO: Podatki so Informativni (vir: Geodetska uprava RS, september 2024).**



Datum izdelave izpisa: 23.09.2024

## IZPIS PODATKOV O PARCELI

Katastrska občina: 2170 GOZD  
Parcelna številka: 685/28  
Površina parcele: 413 m<sup>2</sup>  
Urejena parcela: ni urejena  
Katastrski dohodek: 1,91 €  
Število bonitetnih točk: 42  
Omejitve spreminjanja mej parcele: Ne  
Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli	Delež dejanske rabe zemljišč na parceli
gozdna zemljišča	64,8 %
kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov	27,2 %
gozdna zemljišča	8,0 %
vodna zemljišča	

Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli	Delež namenske rabe zemljišč na parceli
območja voda	100,0 %

Posebni režimi parcele: /

Gozdno gospodarsko območje odprtost zemljišča	rastiščni koeficient
60 %	1

Upravljavci parcele: /

Lastništvo parcele

tip lastnika	naziv	sedež	matična številka /nepremičnina	delež
P - pravi lastnik	JAVNO DOBRO	ni_podatka	/	1/1

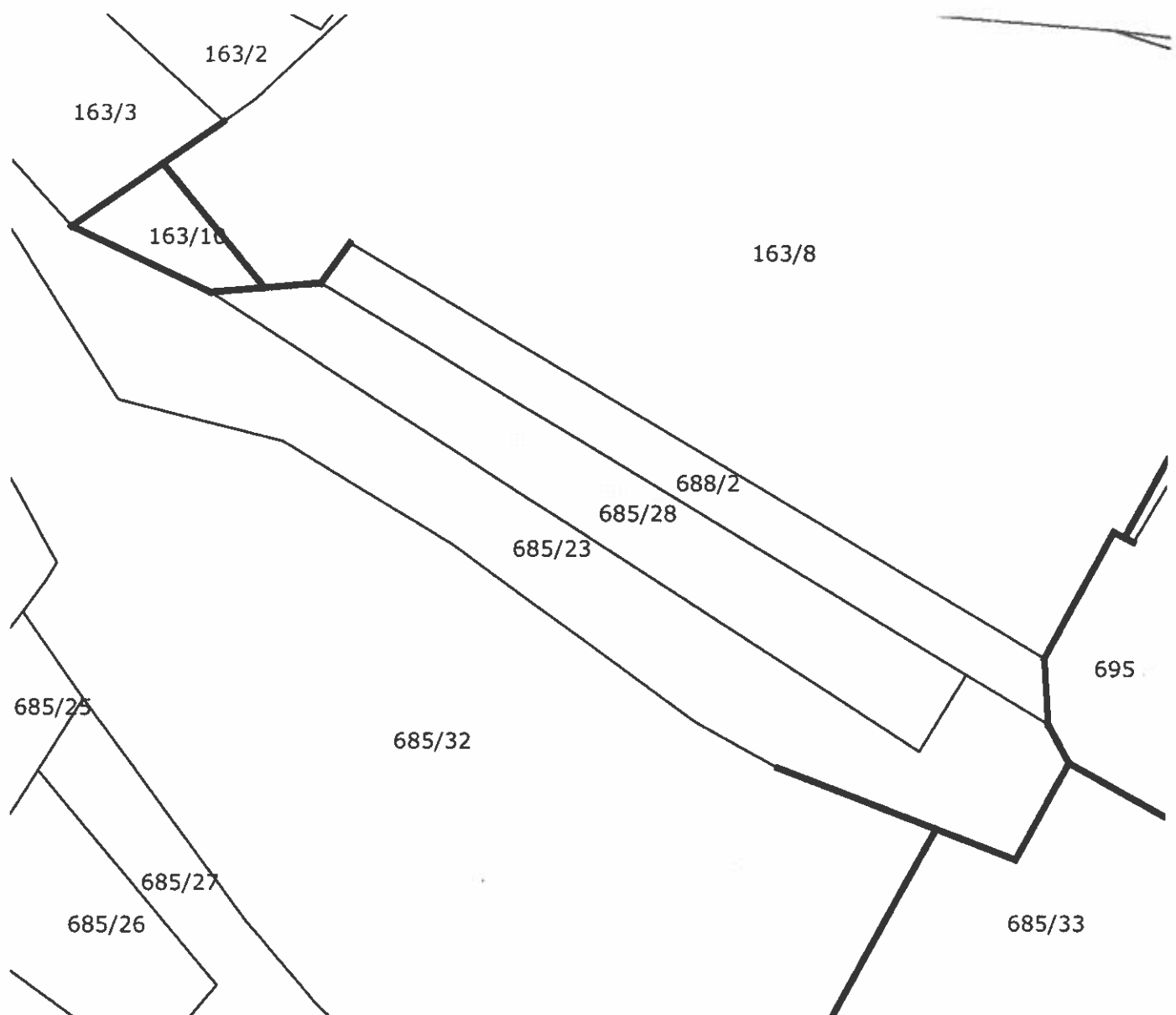
S parcelo ni povezana nobena stavba.

## Naslov in prostorske enote

Občina: Kranjska Gora  
Naselje: Gozd Martuljek  
Poštni okoliš: Gozd Martuljek  
Upravna enota: Jesenice  
Šolski okoliš: Osnovna šola Kranjska Gora  
Krajevna skupnost: "Rute" - Gozd Martuljek, Srednji vrh  
Vaška skupnost: /  
Četrtna skupnost: /  
Statistična regija: Gorenjska  
Volilna enota DZ: Volilna enota Kranj  
Volilni okraj: Volilni okraj Jesenice  
DZ volišče: GD Gozd Martuljek, Zg. Rute 85, Gozd Martuljek  
Lokalna volilna enota: Volilna enota 1  
Lokalno volišče: Gozd Martuljek, Dom krajanov Gozd Mar., Zg. Rute 85



## katastrska občina 2170 GOZD, parcela 685/28



Približno 20 m

Legenda oznak

- Parcele 123/47 Številka parcele  
Urejene meje  
Meje katastrskih občin

Informativno merilo 1 : 500

- Tlorisi stavb 123 Številka stavbe  
Poligoni sestavin delov stavb 123/4 Številka dela stavbe sestavine

\* Znak zvezdica (\*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

\* Znak tri zvezdice (\*\*\*) pomeni, da osebni podatki o fizičnih osebah niso javni

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava Republike Slovenije

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije, Javni Vpogled  
Evidenca: Kataster nepremičnin

PARCELNE ŠTEVILKE: 871/8, 871/10 in 871/11 vse k.o.  
2169 Kranjska Gora

Začetni prikaz



LEGENDA:

Parcele



871

0 20 m 0 10 cm  
merilo 1: 473 referenčna linija

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2169-KRANJSKA GORA, parcela: 871/11

[https://www.geoprostor.net/piso\\_int/](https://www.geoprostor.net/piso_int/); čas izpisa: ponedeljek, 23. september 2024 11:41:29; uporabnik: simona.langerholc@kranjska-gora.si  
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.

© PISO - OBČINA KRANJSKA GORA



REPUBLIKA  
SLOVENIJA  
VRHOVNO  
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK  
**Redni izpis iz zemljiške knjige**  
čas izdelave izpisa: 23.8.2024 - 11:52:52

**Nepremičnina**

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 2169 871/8  
**katastrska občina** 2169 KRANJSKA GORA **parcela** 871/8 (ID 7334184)

**Plombe:**

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali upis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

**Osnovni pravni položaj nepremičnine:**

**ID osnovnega položaja:** 23228791  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
1. matična številka: 5874327000  
firma / naziv: OBČINA KRANJSKA GORA  
naslov: Kolodvorska ulica 001B, 4280 Kranjska Gora  
**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
16707734	13.10.2014 11:00:33	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
21394143	04.12.2020 12:36:05	609 - zaznamba javnega dobra

**Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:**

**ID pravice / zaznambe** 16707734  
**čas začetka učinkovanja** 13.10.2014 11:00:33  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 2169 KRANJSKA GORA **parcela** 871/7 (ID 4949967)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

**dodatni opis:**

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi stvarne služnosti z dne 18.9.2014 se vknjiži stvarna služnost z naslednjo vsebino: pravica dostopa, gradnje, obratovanja, vzdrževanja, nadzora in obnove elektroenergetskih naprav, vse v skladu z opisom v 2. členu navedene pogodbe, v korist služnostnega upravičenca: ELEKTRO GORENJSKA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Ulica Mirka Vadnova 3 A, Kranj

**imetnik:**

1. matična številka: 5175348000  
firma / naziv: ELEKTRO GORENJSKA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
naslov: Ulica Mirka Vadnova 003A, 4000 Kranj

**zveza - ID osnovnega položaja:**

23228791

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 21394143  
**čas začetka učinkovanja** 04.12.2020 12:36:05  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 2169 KRANJSKA GORA parcela 870 (ID 1255361)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
**organ, ki vodi postopek** Služba za splošne in premoženjsko pravne zadeve Občinske uprave Občine Kranjska Gora  
**opr. št. postopka** 478-75/2010-17  
**dodatni opis:**  
Na podlagi Ugotovitvene odločbe Službe za splošne in premoženjsko pravne zadeve Občinske uprave Občine Kranjska Gora št.: 478-75/2010-17 z dne 23.10.2020, se pri nepremičninah iz 1. točke izreka, ki so last Občine Kranjska Gora, vpiše zaznamba grajenega javnega dobra.  
**zveza - ID osnovnega položaja:** 23228791

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



parcels	kat. občina	površina (grafična površina) [m2]
<b>871/8</b>	<b>2169-KRANJSKA GORA</b>	<b>89 (89)</b>
boniteta	urejena parcela	datum spr.
<b>42</b>	<b>da</b>	

lastnik (vir: GURS)	delež	tip
<b>OBČINA KRANJSKA GORA, KOLODVORSKA ULICA 1B, 4280 KRANJSKA GORA</b>	<b>1/1</b>	<b>P - pravi lastnik</b>
upravljavec		
<b>OBČINA KRANJSKA GORA, KOLODVORSKA ULICA 1B, 4280 KRANJSKA GORA</b>		

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
<b>ZEMLJIŠČE</b>		<b>89,00</b>

namenska raba	delež (%)
<b>11100 površine razpršene poselitve</b>	<b>53,10</b>
<b>20100 najboljša kmetijska zemljišča</b>	<b>46,90</b>
dejanska raba	delež (%)
<b>10+30 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in poseljena zemljišča</b>	<b>60,40</b>
<b>30 poseljena zemljišča</b>	<b>39,60</b>

## povezane nepremičnine

enote	raba	površina
<b>parcels 871/8</b>	<b>mešana raba</b>	<b>89,00</b>

**OPOZORILO:** Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, september 2024).



Datum izdelave izpisa: 23.09.2024

## IZPIS PODATKOV O PARCELI

Katastrska občina: 2169 KRANJSKA GORA  
Parcelna številka: 871/8  
Površina parcele: 89 m<sup>2</sup>  
Urejena parcela: urejena  
Katastrski dohodek: 0,47 €  
Število bonitetnih točk: 42  
Omejitve spreminjanja mej parcele: Ne  
Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli	Delež dejanske rabe zemljišč na parceli
poseljena zemljišča	39,6 %
kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov	60,4 %
poseljena zemljišča	

Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli	Delež namenske rabe zemljišč na parceli
površine razpršene poselitve	53,1 %
najboljša kmetijska zemljišča	46,9 %

Posebni režimi parcele: /  
Gozdno gospodarsko območje: /

## Upravljalci parcele

naziv	naslov	matična številka	status
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1 b, 4280 Kranjska Gora	5874327000	Začasen

## Lastništvo parcele

tip lastnika	naziv	sedež	matična številka /nepremičnina	delež
P - pravi lastnik	OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1 b, 4280 Kranjska Gora	5874327000	1/1

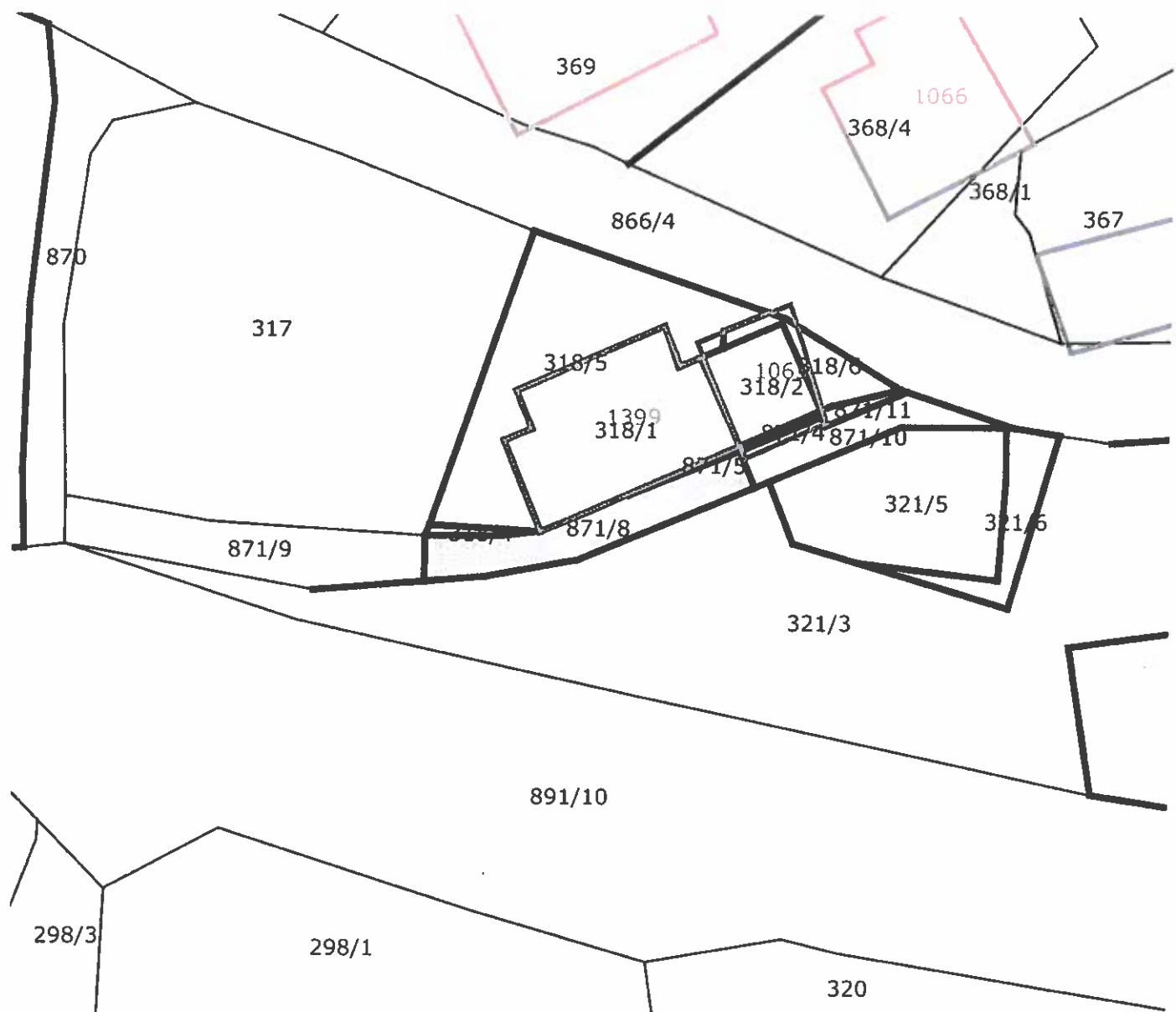
S parcelo ni povezana nobena stavba.

## Naslov in prostorske enote

Občina: Kranjska Gora  
Naselje: Log  
Poštni okoliš: Kranjska Gora  
Upravna enota: Jesenice  
Šolski okoliš: Osnovna šola Kranjska Gora  
Krajevna skupnost: Kranjska Gora  
Vaška skupnost: /  
Četrtna skupnost: /  
Statistična regija: Gorenjska  
Volilna enota DZ: Volilna enota Kranj  
Volilni okraj: Volilni okraj Jesenice  
DZ volišče: Občina Kr.Gora, Kolodvorska ul.1b, Kr. Gora  
Lokalna volilna enota: Volilna enota 1  
Lokalno volišče: Kranjska Gora 3,OŠ Kranjska Gora,Koroška ulica 12



## katastrska občina 2169 KRANJSKA GORA, parcela 871/8



Legenda oznak

Približno 20 m

Parcele 123/47 Številka parcele

Urejene meje

Meje katastrskih občin

Informativno merilo 1 : 500

Tlorisi stavb 123 Številka stavbe

Poligoni sestavin delov stavb 123/4 Številka dela stavbe sestavine

\* Znak zvezdica (\*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

\* Znak tri zvezdice (\*\*\*) pomeni, da osebni podatki o fizičnih osebah niso javni

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava Republike Slovenije

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije, Javni Vpogled  
Evidenca: Kataster nepremičnin



REPUBLIKA  
SLOVENIJA  
VRHOVNO  
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK  
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 23.8.2024 - 11:53:22

**Nepremičnina**

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela  
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster  
ID znak: parcela 2169 871/10  
katastrska občina 2169 KRANJSKA GORA parcela 871/10 (ID 7334182)

**Plombe:**

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

**Osnovni pravni položaj nepremičnine:**

ID osnovnega položaja: 23228789  
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica  
delež: 1/1  
imetnik:  
1. matična številka: 5874327000  
firma / naziv: OBČINA KRANJSKA GORA  
naslov: Kolodvorska ulica 001B, 4280 Kranjska Gora  
omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
16707734	13.10.2014 11:00:33	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
21394143	04.12.2020 12:36:05	609 - zaznamba javnega dobra

**Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:**

ID pravice / zaznambe 16707734  
čas začetka učinkovanja 13.10.2014 11:00:33  
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena nepravna stvarna služnost  
glavna nepremičnina: katastrska občina 2169 KRANJSKA GORA parcela 871/7 (ID 4949967)  
podatki o vsebini pravice / zaznambe  
dodatni opis:  
Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi stvarne služnosti z dne 18.9.2014 se vknjiži stvarna služnost z naslednjo vsebino: pravica dostopa, gradnje, obratovanja, vzdrževanja, nadzora in obnove elektroenergetskih naprav, vse v skladu z opisom v 2. členu navedene pogodbe, v korist služnostnega upravičenca: ELEKTRO GORENJSKA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Ulica Mirka Vadnova 3 A, Kranj  
imetnik:  
1. matična številka: 5175348000  
firma / naziv: ELEKTRO GORENJSKA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
naslov: Ulica Mirka Vadnova 003A, 4000 Kranj  
zveza - ID osnovnega položaja: 23228789

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 21394143  
**čas začetka učinkovanja** 04.12.2020 12:36:05  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 2169 KRANJSKA GORA parcela 870 (ID 1255361)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
**organ, ki vodi postopek** Služba za splošne in premoženjsko pravne zadeve Občinske uprave Občine Kranjska Gora  
**opr. št. postopka** 478-75/2010-17  
**dodatni opis:**  
Na podlagi Ugotovitvene odločbe Službe za splošne in premoženjsko pravne zadeve Občinske uprave Občine Kranjska Gora št.: 478-75/2010-17 z dne 23.10.2020, se pri nepremičninah iz 1. točke izreka, ki so last Občine Kranjska Gora, vpiše zaznamba grajenega javnega dobra.  
**zveza - ID osnovnega položaja:** 23228789

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



parcela	kat. občina	površina (grafična površina) [m2]
<b>871/10</b>	<b>2169-KRANJSKA GORA</b>	<b>52 (52)</b>
boniteta	urejena parcela	datum spr.
<b>42</b>	<b>da</b>	

lastnik (vir: GURS)	delež	tip
<b>OBČINA KRANJSKA GORA, KOLODVORSKA ULICA 1B, 4280 KRANJSKA GORA</b>	<b>1/1</b>	<b>P - pravi lastnik</b>
upravljavec		
<b>OBČINA KRANJSKA GORA, KOLODVORSKA ULICA 1B, 4280 KRANJSKA GORA</b>		

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
<b>ZEMLJIŠČE</b>		<b>52,00</b>

namenska raba	delež (%)
<b>11100 površine razpršene poselitve</b>	<b>100,00</b>
dejanska raba	delež (%)
<b>10+30 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in poseljena zemljišča</b>	<b>25,80</b>
<b>30 poseljena zemljišča</b>	<b>74,20</b>

**povezane nepremičnine**

enote	raba	površina
<b>parcela 871/10</b>	<b>stavbna zemljišča (100%)</b>	<b>52,00</b>

**OPOZORILO:** Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, september 2024).



Datum izdelave izpisa: 23.09.2024

## IZPIS PODATKOV O PARCELI

Katastrska občina: 2169 KRANJSKA GORA  
Parcelna številka: 871/10  
Površina parcele: 52 m<sup>2</sup>  
Urejena parcela: urejena  
Katastrski dohodek: 0,12 €  
Število bonitetnih točk: 42  
Omejitve spreminjanja mej parcele: Ne  
Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli	Delež dejanske rabe zemljišč na parceli
kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov	25,8 %
poseljena zemljišča	74,2 %

Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli	Delež namenske rabe zemljišč na parceli
površine razpršene poselitve	100,0 %

Posebni režimi parcele: /  
Gozdno gospodarsko območje: /

## Upravljalci parcele

naziv	naslov	matična številka	status
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1 b, 4280 Kranjska Gora	5874327000	Začasen

## Lastništvo parcele

tip lastnika	naziv	sedež	matična številka /nepremičnina	delež
P - pravi lastnik	OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1 b, 4280 Kranjska Gora	5874327000	1/1

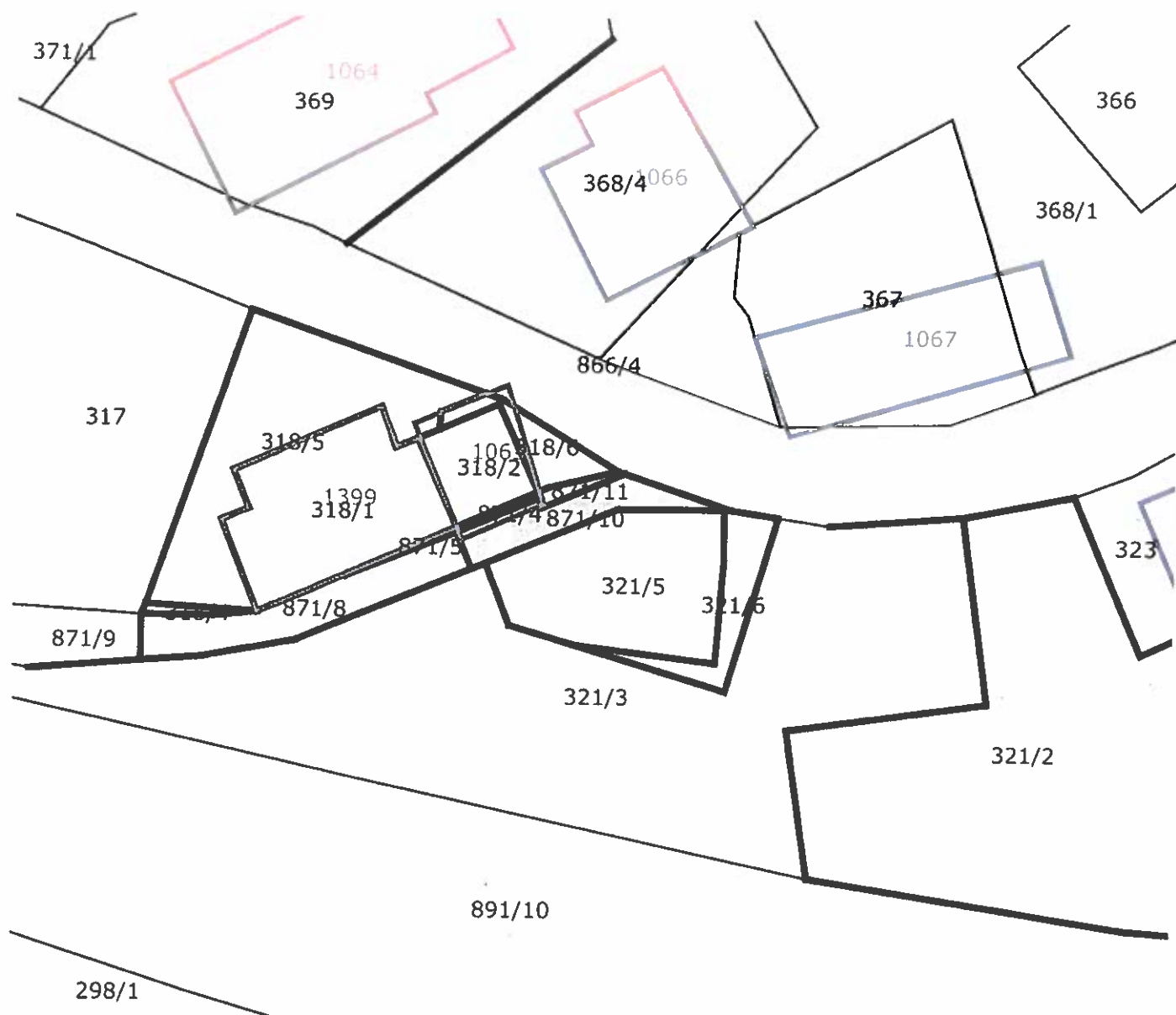
S parcelo ni povezana nobena stavba.

## Naslov in prostorske enote

Občina:	Kranjska Gora
Naselje:	Log
Poštni okoliš:	Kranjska Gora
Upravna enota:	Jesenice
Šolski okoliš:	Osnovna šola Kranjska Gora
Krajevna skupnost:	Kranjska Gora
Vaška skupnost:	/
Četrtna skupnost:	/
Statistična regija:	Gorenjska
Volilna enota DZ:	Volilna enota Kranj
Volilni okraj:	Volilni okraj Jesenice
DZ volišče:	Občina Kr.Gora, Kolodvorska ul.1b, Kr. Gora
Lokalna volilna enota:	Volilna enota 1
Lokalno volišče:	Kranjska Gora 3,OŠ Kranjska Gora,Koroška ulica 12



## katastrska občina 2169 KRANJSKA GORA, parcela 871/10



Približno 20 m

Legenda oznak

- Parcele 123/47 Številka parcele  
Urejene meje  
Meje katastrskih občin

Informativno merilo 1 : 500

- Florisi stavb 123 Številka stavbe  
Poligoni sestavin delov stavb 123/4 Številka dela stavbe sestavine

\* Znak zvezdica (\*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

\* Znak tri zvezdice (\*\*\*) pomeni, da osebni podatki o fizičnih osebah niso javni

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane. © Geodetska uprava Republike Slovenije

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije, Javni Vpogled  
Evidenca: Kataster nepremičnin



REPUBLIKA  
SLOVENIJA  
VRHOVNO  
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK  
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 23.8.2024 - 11:54:28

**Nepremičnina**

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 2169 871/11  
**katastrska občina** 2169 KRANJSKA GORA **parcela** 871/11 (ID 7334181)

**Plombe:**

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

**Osnovni pravni položaj nepremičnine:**

**ID osnovnega položaja:** 23228788  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
1. matična številka: 5874327000  
firma / naziv: OBČINA KRANJSKA GORA  
naslov: Kolodvorska ulica 001B, 4280 Kranjska Gora

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
16707734	13.10.2014 11:00:33	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
21394143	04.12.2020 12:36:05	609 - zaznamba javnega dobra

**Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:**

**ID pravice / zaznambe** 16707734  
**čas začetka učinkovanja** 13.10.2014 11:00:33  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena nepravna stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 2169 KRANJSKA GORA **parcela** 871/7 (ID 4949967)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

**dodatni opis:**

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi stvarne služnosti z dne 18.9.2014 se vknjiži stvarna služnost z naslednjo vsebino: pravica dostopa, gradnje, obratovanja, vzdrževanja, nadzora in obnove elektroenergetskih naprav, vse v skladu z opisom v 2. členu navedene pogodbe, v korist služnostnega upravičenca: ELEKTRO GORENJSKA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Ulica Mirka Vadnova 3 A, Kranj

**imetnik:**

- matična številka: 5175348000  
firma / naziv: ELEKTRO GORENJSKA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
naslov: Ulica Mirka Vadnova 003A, 4000 Kranj

**zveza - ID osnovnega položaja:**

23228788

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

ID pravice / zaznambe 21394143  
čas začetka učinkovanja 04.12.2020 12:36:05  
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra  
glavna nepremičnina: katastrska občina 2169 KRANJSKA GORA parcela 870 (ID 1255361)  
podatki o vsebini pravice / zaznambe  
organ, ki vodi postopek Služba za splošne in premoženjsko pravne zadeve Občinske uprave Občine Kranjska Gora  
opr. št. postopka 478-75/2010-17  
dodatni opis:  
Na podlagi Ugotovitvene odločbe Službe za splošne in premoženjsko pravne zadeve Občinske uprave Občine Kranjska Gora št.: 478-75/2010-17 z dne 23.10.2020, se pri nepremičninah iz 1. točke izreka, ki so last Občine Kranjska Gora, vpiše zaznamba grajenega javnega dobra.  
zveza - ID osnovnega položaja: 23228788

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



parcela	kat. občina	površina (grafična površina) [m2]
<b>871/11</b>	<b>2169-KRANJSKA GORA</b>	<b>6 (6)</b>
boniteta	urejena parcela	datum spr.
<b>-1</b>	<b>da</b>	

lastnik (vir: GURS)	delež	tip
<b>OBČINA KRANJSKA GORA, KOLODVORSKA ULICA 1B, 4280 KRANJSKA GORA</b>	<b>1/1</b>	<b>P - pravi lastnik</b>
upravljavalec		
<b>OBČINA KRANJSKA GORA, KOLODVORSKA ULICA 1B, 4280 KRANJSKA GORA</b>		

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
<b>ZEMLJIŠČE</b>		<b>6,00</b>

namenska raba	delež (%)
<b>11100 površine razpršene poselitve</b>	<b>100,00</b>
dejanska raba	delež (%)
<b>30 poseljena zemljišča</b>	<b>100,00</b>

**povezane nepremičnine**

enote	raba	površina
<b>parcela 871/11</b>	<b>stavbna zemljišča (100%)</b>	<b>6,00</b>

**OPOZORILO:** Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, september 2024).



Datum izdelave izpisa: 23.09.2024

## IZPIS PODATKOV O PARCELI

Katastrska občina: 2169 KRANJSKA GORA  
Parcelna številka: 871/11  
Površina parcele: 6 m<sup>2</sup>  
Urejena parcela: urejena  
Katastrski dohodek: /  
Število bonitetnih točk: /  
Omejitev spreminjanja mej parcele: Ne  
Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli	Delež dejanske rabe zemljišč na parceli
poseljena zemljišča	100,0 %

Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli	Delež namenske rabe zemljišč na parceli
površine razpršene poselitve	100,0 %

Posebni režimi parcele: /  
Gozdno gospodarsko območje: /

## Upravljalci parcele

naziv	naslov	matična številka	status
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1 b, 4280 Kranjska Gora	5874327000	Začasen

## Lastništvo parcele

tip lastnika	naziv	sedež	matična številka /nepremičnina	delež
P - pravi lastnik	OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1 b, 4280 Kranjska Gora	5874327000	1/1

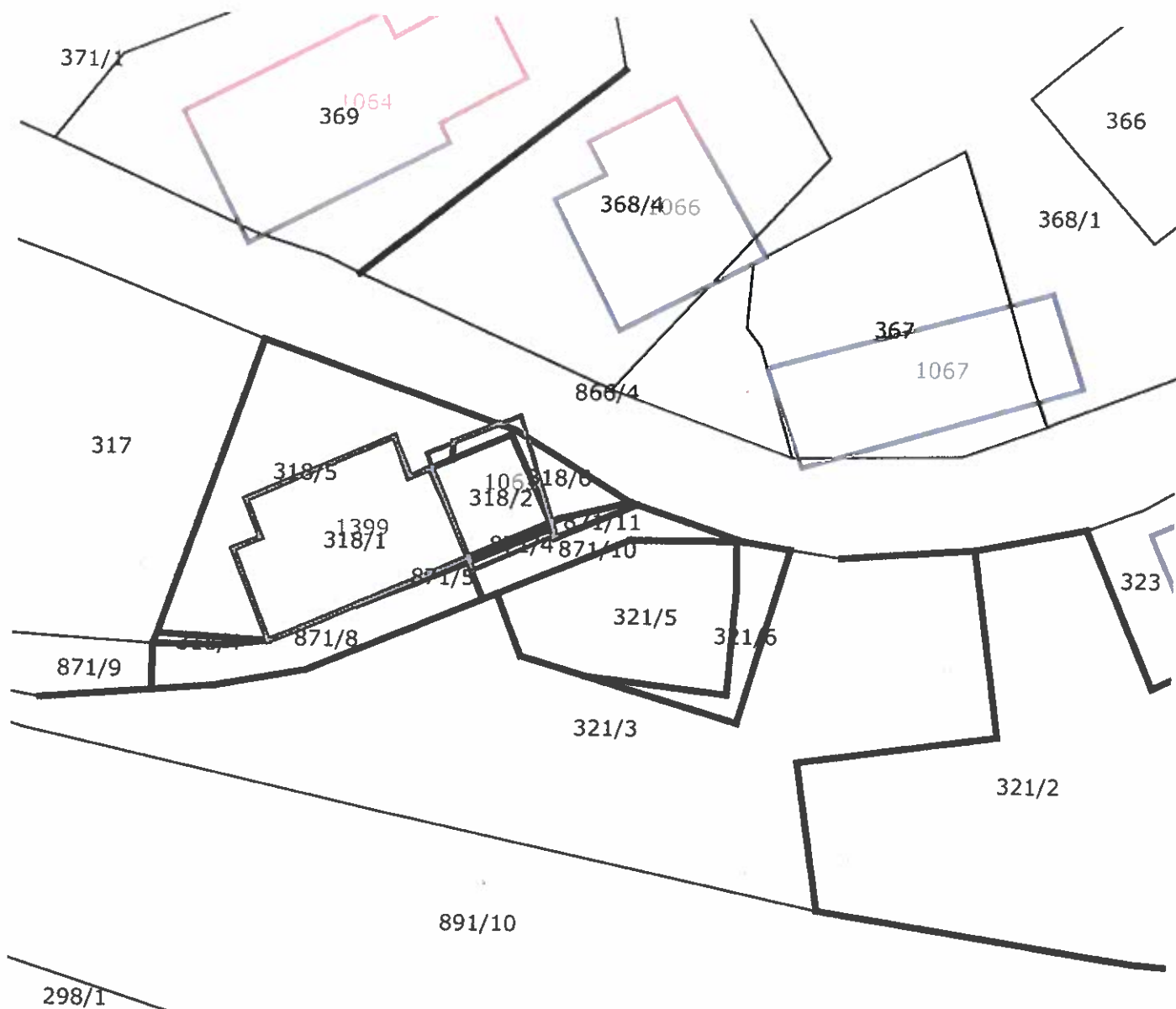
S parcelo ni povezana nobena stavba.

## Naslov in prostorske enote

Občina:	Kranjska Gora
Naselje:	Log
Poštni okoliš:	Kranjska Gora
Upravna enota:	Jesenice
Šolski okoliš:	Osnovna šola Kranjska Gora
Krajevna skupnost:	Kranjska Gora
Vaška skupnost:	/
Četrtna skupnost:	/
Statistična regija:	Gorenjska
Volilna enota DZ:	Volilna enota Kranj
Volilni okraj:	Volilni okraj Jesenice
DZ volišče:	Občina Kr.Gora, Kolodvorska ul.1b, Kr. Gora
Lokalna volilna enota:	Volilna enota 1
Lokalno volišče:	Kranjska Gora 3,OŠ Kranjska Gora,Koroška ulica 12



## katastrska občina 2169 KRANJSKA GORA, parcela 871/11



298/1

Približno 20 m

Legenda oznak

- Parcele 123/47 Številka parcele  
Urejene meje  
Meje katastrskih občin

Informativno merilo 1 : 500

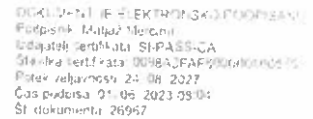
- Florisi stavb 123 Številka stavbe  
Poligoni sestavin delov stavb 123/4 Številka dela stavbe sestavine

\* Znak zvezdica (\*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

\* Znak tri zvezdice (\*\*\*) pomeni, da osebni podatki o fizičnih osebah niso javni.

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane. © Geodetska uprava Republike Slovenije

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije, Javni Vpogled  
Evidenca: Kataster nepremičnin



56) 23

T: 05 721 1780  
E: [pisarna.gupost@gov.si](mailto:pisarna.gupost@gov.si)  
[www.gu.gov.si](http://www.gu.gov.si)

Katastrska občina: 2169 KRANJSKA GORA

**[REDACTED]** OBČINA KRANJSKA GORA, Kolodvorska  
ulica 1B, 4280 Kranjska Gora

## ODLOČBO

1. V kataster nepremičnin se kot urejen vpiše del meje parcele 2169 321/3 s sosednjo parcelo 2169 871/2.
2. V kataster nepremičnin se kot urejen vpiše del meje parcele 2169 871/2 s sosednjo parcelo 2169 866/4.
3. V postopku parcelacije parcel se v kataster nepremičnin vpišejo naslednje spremembe:

**Nova parcela**  
2169 871/9, 2169 871/8, 2169 871/11 in 2169  
871/10

4. V postopku parcelacije parcel se v kataster nepremičnin vpišejo naslednje spremembe:

**Nova parcela**  
2169 318/6 in 2169 318/5

5. Grafični prikaz stanja po izvedenem katastrskem postopku je v prilogi te odločbe
6. Stroški postopka niso nastali.

## Obrazložitev:

V uvodu navedeni stranki sta dne 03.05.2023 po pooblaščenem geodetskem podjetju GEODET podjetje za geodetske storitve Igor Gimpelj, s.p. Britof 176A, 4000 Kranj na Geodetski upravi Republike Slovenije v Informacijski sistem Kataster (v nadaljnjem besedilu: geodetska uprava) vložili zahtevo z elaboratom za naslednje katastrske postopke:

katastrski postopek	nepremičnine
1 - ureditev meje parcele	2169 321/3
2 - ureditev meje parcele	2169 871/2
3 - parcelacija	2169 871/2
4 - parcelacija	2169 318/3
5 - označitev meje parcele	2169 871/2
6 - označitev meje parcele	2169 318/3

Elaborat številka 100039269 je izdelalo geodetsko podjetje GEODET, podjetje za geodetske storitve, Igor Gimpelj, s.p. Britof 176A, 4000 Kranj in potrdil pooblaščen geodet Igor Gimpelj, univ. dipl. inž. geod.

Geodetska uprava je preverila zahtevo in priloženi elaborat v skladu z 49. in 50. členom Zakona o katastru nepremičnin - ZKN (Uradni list RS, št. 64/13), ter ugotovila, da ni razlogov za zavrnitev zahtev z elaboratom.

Na mejno obravnavo so bili vabljeni lastniki parcel:

lastniki	parcele
[redacted]	2169 321/3
8, 4280 Kranjska Gora	
OBČINA KRANJSKA GORA, Kranjska Gora,	2169 871/2, 2169 866/4
Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora	
Direkcija RS za infrastrukturo - upravljavec	2169 866/4

Vsi zgoraj navedeni lastniki so na mejni obravnavi v zapisniku št. 26/2023 z dne 26.4.2023 in 3.5.2023 podpisali izjavo o strinjanju s potekom predlagane meje.

Geodetska uprava je preverila, ali podatki o mejah omogočajo njeno evidentiranje ter ugotovila, da je ta pogoj izpolnjen. Skladno z določbo sedmega odstavka 62. člena ZKN je odločila, da se kot urejena vpiše meja (del meje), kot izhaja iz 1. in 2. točke izreka te odločbe.

Po dokončnosti te odločbe bo geodetska uprava vpisala urejeno mejo v kataster nepremičnin. Parcela, ki ima urejeno celotno mejo, se v katastru nepremičnin označi kot urejena parcela (šesti odstavek 16. člena ZKN). Ko se parcela v katastru nepremičnin označi kot urejena parcela se skladno s tretjim odstavkom 17. člena ZKN po uradni dolžnosti izračuna površina parcele.

Parcele, vključene v parcelacijo, so v lasti vlagateljev zahteve. Zahtevo za parcelacijo sta v skladu z določbo šestega odstavka 75. člena ZKN vložili upravičeni osebi.

Geodetska uprava je ugotovila, da so bile pred delitvijo oziroma preoblikovanjem parcel urejene daljice na meji, ki se je nova meja, ki nastane z delitvijo ali preoblikovanjem parcel, dotika, ali ta meja poteka v njeni neposredni bližini.

Skladno z določbo prvega odstavka 78. člena ZKN je odločila, da se v postopku parcelacije spremenijo parcele, kot je navedeno v 3. in 4. točki izreka

V skladu z določbo petega odstavka 78. člena ZKN se nov del meje nove parcele, določen v parcelaciji, vpiše v kataster nepremičnin kot urejen del meje parcele.

Grafični prikaz stanja po izvedenih katastrskih postopkih je v prilogi te odločbe.

V postopku niso nastali stroški v smislu določil 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku - ZUP (Uradni list RS, št. 24/2006-u.p.b. in nasl.), zato je geodetska uprava odločila tako, kot je razvidno v zadnji točki izreka te odločbe.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od prejema. O pritožbi odloča Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Na naslov katerekoli organizacijske enote Geodetske uprave Republike Slovenije se lahko pritožba pošlje po pošti, izroči neposredno ali poda ustno na zapisnik. Če je pritožba poslana priporočeno po pošti, se šteje, da je prispela pravočasno, če je oddana na pošto zadnji dan pritožbenega roka. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.) v znesku 18,10 EUR.

Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. SI56 0110 0100 0315 637, sklic št. 11 25526-7111002-00801522 ali na katerikoli geodetski pisarni oziroma območni geodetski upravi (v gotovini ali s plačilno/kreditno kartico Maestro, Activa, Activa Maestro, Mastercard, Visa). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno pritožbi priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog UPN, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev v breme računa Uprave za javna plačila RS ali banke ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu (Klik, Abanet, SKBnet, Bankanet, ...), iz katerega sta razvidna datum in ID plačila).

Priloga:

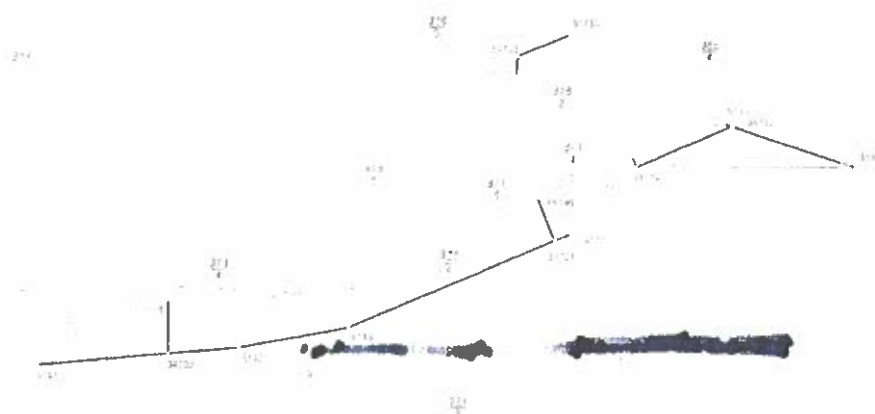
1. Grafični prikaz

Matjaž Mercina  
višji svetovalec II  
Elektronski podpis uradne osebe

Vročiti osebno po ZUP:

- OBČINA KRANJSKA GORA, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora
- [redacted]
- MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO, Hajdrihova ulica 2A, 1000 Ljubljana

## GRAFIČNI PRIKAZ





---

Datum: 26.6.2024

## **ZAPISNIK**

**11. seje KS Kranjska Gora, ki je bila v sredo, 26.6.2024, ob 17. uri, v mali sejni sobi Občine Kranjska Gora**

**Prisotni:** Henrika Zupan – županja, Črtomir Kosmač, Barbara Pristavec, Andreja Purkat, Jožica Globočnik, Elizabeta Uršič, Klavdija Gomboc – podžupanja, Špela Lavtižar – tajnica KS

Predlagan in potrjen je bil naslednji

### **DNEVNI RED:**

- 1. Pregled zapisnika 10. seje**
- 2. Pripombe na OPN**
- 3. Prodaja zemljišč s parc.št. 871/5,871/4,871/8,871/10 in 871/11 k.o. Kranjska Gora**
- 4. Skupina RED**
- 5. Predlogi, mnenja in pobude**

#### **K točki 1.**

Prisotni so pregledali zapisnik 10. seje in soglasno sprejeli

#### **Sklep:**

**Svet KS Kranjska Gora potrjuje sklepe zapisnika 10. seje.**

#### **K točki 2.**

Andreja Purkat je povedala, da ni bila zadovoljna s predstavitvijo predloga OPN, opozorila je tudi na napake v okoljskem poročilu. Člani KS so se strinjali z ugotovitvami

Prisotni so se seznanili z idejo izgradnje adrenalinskega parka v Jasni, ki so jo posredovali Nejc Sabolek, Tadej Velikajne in Jurij Dolinar. Soglasno so sprejeli

#### **Sklep:**

**Člani Sveta KS Kranjska Gora podpirajo pobudo za izgradnjo adrenalinskega parka v Jasni.**

#### **K točki 3.**

Dne 23.5.2024, je bila s strani Občine, na KS Kranjska Gora poslana prošnja za mnenje sveta KS glede prodaje zemljišč s parc.št. 871/5,871/4,871/8,871/10 in 871/11 k.o. Kranjska Gora. Dodatno pojasnilo je podala podžupanja Klavdija Gomboc. Prisotni so na podlagi razprave soglasno sprejeli

#### **Sklep :**

**Svet KS Kranjska Gora se strinja s prodajo zemljišča s parc.št. 871/5,871/4, 871/8, 871/10 in 871/11. Zemljišče naj se proda po ceni zazidljivega gradbenega zemljišča.**

#### K točki 4.

Signalizacija pri objektu Podbreg 27 še vedno ni urejena, zato prihaja do zapletov v križišču pri Vandotovi hiši.

Kolesarjenje po trgu na Gorici – potrebno bo kaznovati kršitelje, ki ne gredo peš poleg kolesa. Občina naj pozove PP Kranjska Gora in MIR.

Kolesarjenje po Vrški cesti – potrebno je označiti, kje poteka kolesarska pot in kje poteka pločnik. Kolesarji na pločniku predstavljajo veliko nevarnost za pešce.

Člani sveta so postavili vprašanje, v kakšni fazi je postopek odstranjevanja začasnih objektov, za katere ni bila predložena ustrezna dokumentacija. Županja je povedala, da je bila problematika posredovana gradbeni inšpekciji. Povedala je tudi, da bo iztek smučišča (od Smerinja do uprave RTC), v zimskem času zaprt z zapornicami.

Prisotni želijo pojasnilo, zakaj se skupina RED ne sestaja več, čeprav je bilo dogovorjeno, da bodo v skupini poleg podžupanje in direktorja OU vsi predsedniki KS, ter predstavniki MIR in POLICIJE.

#### K točki 5.

Barbara Pristavec je podala pobudo za omejitev hitrosti 30 km/h in sicer od Petacovega mostu, mimo pokopališča, do izvoza na regionalno cesto v Logu. Predlog so prisotni soglasno podprli in prosijo, da se ga posreduje v obravnavo SPV.

Opozorila je tudi na visoko ograjo in prav rako visoko živo mejo iz cipres, ki stoji ob križišču kolesarske steze in regionalne ceste v Logu in ovira polje preglednosti.

Glede struge hudournika v Logu je povedala, da je struga očiščena, propust pod regionalno cesto pa je zamašen. Županja je povedala, da je čiščenje propusta v pristojnosti ustreznega ministrstva, saj se le ta nahaja pod državno cesto.

Andreja Purkat je opozorila, da bi bilo nujno potrebno postaviti več košev za smeti in več košev za pasje iztrebke. Prav tako opaža, da tam kjer je trava košena z nitko, ni pospravljena.

Člane je zanimalo, zakaj niso klopi postavljene po terenu, saj so še vedno skladiščene v garaži pod Dvorano Vitranc.

Zapisala Špela Lavtižar – tajnica KS Kranjska Gora

Predsednik Sveta KS Kranjska Gora  
Črtomir Kosmač

Poslano:

- Članom sveta KS Kranjska Gora
- Županja
- Občinska uprava